附件3:

小微侨资企业项目可行性报告书样本

<凸显项目价值的名称>

一、项目描述

## 投资者主要关注：产品或服务是否具有独特价值，比如技 术的领先性、资源优势、优秀管理团队等。 主要内容如下：

1.公司简介：含设立背景及时间、注册资本金、股东结构、 发展历程、2017 年及 2018 年一季度主要财务数据（销售收入、毛利润及净利润、资产总额、债务总额）等；

2.核心团队：核心团队介绍；

3.项目简介：含项目名称、功能及特色；目前项目处于什么样的发展阶段及已完成的工作（含研发、生产、销售、专利申请等）；项目的核心价值是什么。

二、市场分析

## 投资者主要关注：项目是否有足够大的市场空间（市场需 求）、独特的竞争优势等。主要内容如下：

1.行业机遇：项目有什么市场机会、有什么政策性支持；

2.竞争优势：从技术、成本或服务等角度，讲清楚项目与现有竞争者的比较优势；

3.目标市场说明：含目标市场的选择、预计目标市场的规模及发展趋势。

三、成长计划

## 投资者主要关注：目标客户定位是否清晰合理、项目按预期成长的可行性、项目成长能产生多大的价值等。主要内容如下：

1.目标客户：讲清楚目标客户是谁及需求特点；

2.三年规划：重点描述项目/企业 2018-2020 年成长目标（含收入目标及发展目标）；

3.重点工作：要达成三年规划目标，需要落实哪些关键性工作。

四、财务与融资

## 投资者主要关注：项目估值、资金用途及投资保障措施等

**（财务数据以表格形式呈现）。主要内容如下：**

1.资金需求及计划：2018-2020 年的资金需求说明及投入计划；

2.融资额及股权：企业计划融多少钱、释放多大的股权比例；

3.项目风险描述及其他相关说明。